

ZODPOV. PROJEKTANT	VYPRACOVAL:		PROJEKTOVÝ SERVIS CHRUDIM, spol. s r. o. Poděbradova 909, Chrudim	
ING. JAN JIRSÁK	ING. L.TOČOŇOVÁ			
OBECNÍ ÚŘAD: PRACHOVICE		KRAJ: PARDUBICKÝ	FORMÁT:	A4
INVESTOR: OBEC PRACHOVICE, Chrudimská 50, Prachovice			DATUM:	04 /2014
MÍSTO STAVBY: PRACHOVICE ZATEPLENÍ OBECNÍHO ÚŘADU			ÚČEL:	PROJEKT
			ZAKÁZK.ČÍS.:	/
			ARCHIV.ČÍS.:	
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			MĚŘ.KOT.:	PŘÍL.ČÍS.:
				B.1

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: ZATEPLENÍ OBECNÍHO ÚŘADU

Místo stavby: PRACHOVICE č.p. 50, parcela. č. st. 78

Předmět dokumentace: Zateplení objektu - vydání stavebního povolení

B.1 Popis území stavby:

a) charakteristika stavebního pozemku:

Projektová dokumentace řeší zateplení budovy obecního úřadu obce Prachovice. Budova je umístěna v zastavěné části obce.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Bylo provedeno zaměření objektu a bylo vypracováno zaměření stávajícího stavu objektu a výsledky jsou zpracovány do projektové dokumentace stávajícího stavu. Zjednodušenou metodou byl zjištěn stav omítek, jejich pevnost a rovinatost jako podkladu pro uložení zateplovacího systému.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Stavba není v chráněné památkové zóně ani v rezervaci. Žádná ochranná pásma nejsou známa. Stavba je umístěna při hlavní obecní komunikaci v ulici Chrudimská.

d) poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území a pod:

Stavba je mimo záplavové území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Objekt je v tomto území řadu let. Protože se nemění velikost objektů, ani zastavěná plocha, nemá stavba vliv na okolní stavby a odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Neřeší se. Nedochází k rozšíření stávajících objektů.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Jedná se pouze o zateplení. Objekty nebudou kromě šířky zateplení půdorysně rozšiřovány.

V okolí stavby není pozemek, který slouží k plnění funkce lesa. U objektu nejsou stávající vzrostlé stromy, které by mohly být při provádění stavby dotčeny.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Prováděním zateplení objektu se nezmění podmínky a způsob napojení budovy na dopravní a technickou infrastrukturu. Objekt má stávající ústřední vytápění. Potřeba energie na vytápění se navrhovanými úpravami sníží. Potřeby jiných energií a odtoků do kanalizace se nezmění.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:

Nejsou.

B.2. Celkový popis stavby:

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Projektová dokumentace řeší zateplení budovy obecního úřadu v Prachovicích. Objekt slouží jako administrativní budova.

V projektové dokumentaci jsou vykresleny způsoby zateplení jednotlivých obvodových konstrukcí, tj. obvodových stěn a stropní konstrukce.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení :

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Velikost a způsob využití objektu se nezmění. Při provádění zateplení a povrchových úprav a barevného řešení bude ponecháno ve stávající členění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Tvar objektu se nemění. Přední fasáda objektu není zateplena, aby byla zachováno její architektonické řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Neřeší se, objekty nemají výrobní charakter, jedná se o administrativní objekt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Podmínky bezbariérového užívání stavby se provedením zateplení nezmění ani nijak neovlivní.

B.2.5 Bezpečnost užívání stavby:

Podmínky pro bezpečnost stavby se zateplením vnějšího pláště nezmění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení:

Projektová dokumentace řeší zateplení budovy obecního úřadu. Stávající objekt je zděný, se štukovou omítkou se šambránami a zdobnými římsami. Nejvíce členěný je přední pohled, který bude zachován. Omítky bočních a zadních stěn bude sloužit jako podklad pro osazení zateplení tepelně izolačními materiály. Okna na budově jsou nová plastová.

b) konstrukční a materiálové řešení

V návaznosti na zpracovaný audit je navrženo zateplení jednotlivých konstrukcí. Počítá se se zateplením stěn za použití desek EPS, stropní konstrukce ve sklepě je zateplena také polystyrénovými deskami. Podlaha půdního prostoru bude zateplena minerální vatou.

c) mechanická odolnost a stability

Objekt je stávající zděný. Stropní konstrukce je dřevěná trámová a nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěným krovem se skládanou krytinou. Po statické stránce je stavba v dobrém technickém stavu. Nejeví žádné známky statických poruch, nejsou zde žádné trhliny, které by byly projevem statických poruch. Stavba je schopna přenášet zatížení a to i od zateplení, naopak se zmenší tepelné namáhání nosných obvodových konstrukcí vlivem teploty.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení:

Projektová dokumentace neřeší rozšíření a stavební uspořádání objektu, neřeší ani změnu účelu využití stavby. Řeší pouze zateplení obvodových konstrukcí, tj. obvodových stěn, stropní konstrukci posledního podlaží a suterénu.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Stavba nemá žádné technologická zařízení:

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je samostatnou přílohou této projektové dokumentace stavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Navazující částí na tuto projektovou dokumentaci je audit, který řeší všechny souvislosti s požadavky na energie a jejich potřebu.

b) energetická náročnost stavby

Viz audit.

c) posouzení alternativních zdrojů energií

Viz audit.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Objekt je užíván jako pro administrativní účely a provedením zateplení se na tomto využití nic nezmění.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se, podmínky se nemění, nezasahuje se do podlahových konstrukcí.

b) ochrana před bludnými proudy:

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem:

Výstavbou zateplení stěn a osazením kvalitních oken se podstatně zlepší ochrana před hlukem v jednotlivých místnostech, které jsou zřejmě ovlivňovány hlukem z dopravy v ulici.

d) protipovodňová opatření:

Neřeší se.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu:

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací body jednotlivých energií jsou stávající, nemění se a není potřeba ani jejich zvyšování spotřeby.

B.4. Dopravní řešení:

a) popis dopravního řešení:

Dopravní řešení se nemění:

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Nemění se:

c) doprava v klidu:

Nezmění se.

d) pěší a cyklistické stezky

Nezmění se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

d) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stavby na životní prostředí se nezmění ani využití stavby a sníží se potřeba energií na vytápění objektu. Stavba neprodukuje hluk a není jejím zdrojem.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Nezmění se.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba nemá vliv na území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Neřeší se.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována:

B.7 Ochrana obyvatelstva:

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Objekt je provozován již řadu let a neovlivňuje negativně okolí.

B.8 Zásady organizace výstavby:

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby energií a medií i množství potřeby vody a produkce splaškových a dešťových vod se nezmění. Vlivem zateplení objektu dojde k podstatnému snížení potřeby energií na vytápění objektu. Tyto úspory jsou vyčísleny v auditu, který je přílohou této projektové dokumentace.

b) odvodnění staveniště:

Není nutné provádět.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Nezmění se.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Provedení zateplení objektu nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

Při provádění zateplení se ohraničení staveniště a vymezení prostoru se zákazem vstupů mimo osob stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba bude probíhat na pozemcích investora stavba. Žádné nároky na asanace, případně kácení dřevin se nenavrhují.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Nejsou.

f) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- Odpady vznikající při výstavbě:

Sociální zařízení bude na stavbě umístěno a bude chemické. Odpad bude odvážen na ČOV.

- Obaly – katalogové číslo odpadu 17 01 03:

Plastové obaly budou ukládány do připravených kontejnerů tak, aby nedocházelo k jejich rozlétání do okolí vlivem větru. Plasty budou předávány třetí osobám k ekologické likvidaci.

- Dřevo – katalogové číslo odpadu 17 02 01:

Jedná se o zbytky prken, případně obalů. Především se jedná o dřevěné rámy oken, které budou vybourány. Natřené dřevo bude likvidováno třetí osobou s oprávněním k této likvidaci. Počítá se s likvidací cca 30 m³ dřevěných konstrukcí.

- Obaly od barev – katalogové číslo odpadu 17 02 04:

Provede se uskladnění obalů od barev na suchém místě a likvidaci opět provede třetí osoba, která má oprávnění k této likvidaci.

- Sklo– katalogové číslo odpadu 17 02 02:-

Okenní výplně budou samostatně uloženy do kontejneru a likvidovány jako druhotná surovina. Počítá se s množstvím 30t.

- Stavební suť– katalogové číslo odpadu 17 001 03:

Jedná se o oddutou omítku. Tento materiál bude odvezen na řízenou skládku v množství 500 kg.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Žádné zemní práce prováděny nebudou.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Stavba bude prováděna na zpevněných plochách, tak i na zelené ploše trávníku. Tyto plochy budou chráněny zakrytím folií, případně plachtami. Skládky stavebního materiálu budou řešeny na zpevněných plochách v kontejnerech.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Při stavebních pracích a potom i při provozu musí být dodržován zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích. Zároveň je nutno dodržovat dále uvedené platné ČSN.

Stavební práce

Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývají.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti. Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví, životy osob, způsobit provozní nehodu (havárii) nebo poruchu technického zařízení, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám, přerušit práci a oznámit to ihned odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. Obdobně pracovník postupuje při podezření, že je na pracovišti osoba pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek. Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků stavby (její části) nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních živlů, případně jiných nepředvídaných okolností. Důvody k přerušení práce posoudí a o přerušení práce rozhodne odpovědný pracovník dodavatele stavebních prací. Práce mohou být také přerušeny za podmínek stanovených §285 odst. 1 zákona 109/1964 Sb., hospodářský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Při přerušení práce je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení,

popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a jsou povinni vést o tomto evidenci. Zároveň nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. Jsou povinni vybavit pracovníky vhodným pracovním nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce jakož i dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebné, pro výkon jejich práce.

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni:

- a) Dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny.
- b) Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních.
- c) Dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru.
- d) Provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni hlásit odpovědnému pracovníkovi.

Staveniště v zastavěném území obce musí být souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Veškeré vstupy na staveniště a přístupové cesty musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami (např. dle ČSN 01 8010, 01 8012, 01 8020) se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Oplocení musí mít uzamykatelné vstupy a výstupy mimo staveniště. Na staveništích, kde pracují i zahraniční pracovníci musí být pro výstražná nebo nařizující bezpečnostní sdělení použito vhodného symbolu.

Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi. Všechny otvory na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti se musí zajistit dostatečné osvětlení.

Před odevzdáním staveniště investor písemně a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto investor dodavateli stavebních prací. Přes výkopy hlubší, než 0,5m se musí zřídit bezpečné přechody o šířce nejméně 0,75m. Přechody nad výkopem hlubokým do 1,5m musí být vybaveny oboustranným jednotyčovým zábradlím o výšce 1,1m. Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutyčovým zábradlím se zárázkou. Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5m od hrany výkopu. Pro pracovníky pracující ve výkopech musí být zřízen bezpečný sestup (výstup).

Při montážních pracích musí být dodrženy platné předpisy pro bezpečnost a hygienu práce. Montážní pracoviště musí být odevzdáno ve smluvně dohodnutém stavu tak, aby montážní práce probíhaly nerušeně bez ohrožení pracovníků a konstrukcí a v souladu s předpisy o bezpečnosti práce. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci poučeni o předpisech BOZ pro jednotlivé úkony. Všichni pracovníci musí používat při práci ochranné přilby. Pracovníci nesmějí používat lehkou pracovní obuv. V případě mimořádné potřeby montáže ve výšce mimo montážní plošiny, musí pracovníci použít ochrannou vestu nebo ochranný pás a pečlivě se zajistit úvazem. Dopravu a zvedání prvků nutno organizovat a provádět v souladu s ČSN 27 0140-5 a ČSN ISO 12480-1 a dodržovat bezpečnostní předpisy pro vázání, zavěšování a uchopení dle ČSN ISO 8792 a ČSN ISO 7531. Pracovníci, provádějící vázání prvků, musí být starší 18 let, fyzicky i duševně zdraví a musí vlastnit vazačský průkaz. Zásadně je zakázáno vázat břemena na šikmý tah, používat vadné nebo neevidované vázací prostředky, přecházet nebo se zdržovat pod zavěšeným břemenem nebo v jeho blízkosti. Při odebrání dílců ze skládky nebo z dopravního prostředku musí být zbývající dílce vždy řádně zajištěny proti překlopení nebo sesutí. Žebřík může být používán jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí. Po žebříku se nesmí vynášet a snášet břemeno o hmotnosti nad 20kg. Na žebřících je zakázáno pracovat nad sebou. Vystupovat a sestupovat po žebříku současně více pracovníkům je zakázáno. Na žebřících se nesmějí provádět práce, při nichž se používá pneumatických nástrojů, vstřelovacích přístrojů, řetězových pil a jiných podobných nebezpečných nástrojů. Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1m. K zajištění stability musí

být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření. Sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší, než 2,5:1. Za příčlemi musí být volný prostor alespoň 0,18m, u paty žebříku ze strany přístupu nutno zachovat volný prostor minimálně 0,60m. Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,80m, u dvojitého žebříku nejvýše 0,5m od konce žebříku. Při postupu prací do výšky se musí práce i úroveň pracoviště zvyšovat tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně, vzájemně se neohrožovali a mohli pracovat v obvyklé pracovní výšce. Za obvyklou pracovní výšku se považuje u těžkých prací (zdění z cihel a tvárnic, manipulace s břemeny, těžším nářadím apod.) práce do výšky 1,5m, pro ostatní práce (natírání, omítání, obkládání, připevňování a spojování lehkých předmětů apod.) práce do výšky 2,0m nad úrovní pracovní podlahy. Žebříky se nesmí používat jako podpěrný nebo nosný prvek podlah lešení, s výjimkou lešeníových žebříků. Ke zvyšování místa práce nebo k výstupu se nesmí používat labilní předměty a předměty určené k jinému použití (vědra, sudy, radiátory, bezpečnostní sítě apod.)

Elektrické nářadí musí být chráněno provedení. Pohyblivé přívody musí být vedeny v souladu s ČSN 34 0350. Pracovat s el. nářadím smějí pouze pracovníci poučení příp. zaučení (viz. ČSN 34 3100 a ČSN 34 3108), kteří jsou dokonale seznámeni s bezpečnostními předpisy pro práci s el. proudem i s poskytováním první pomoci osobám zasaženým el. proudem. Při práci s el. nářadím je dále nutno dodržet příslušné předpisy dle druhu nářadí a návody k obsluze.

Pro práce, při kterých se používá svářečské zařízení, je nutno dodržet bezpečnostní předpisy pro svařování kovů ČSN 05 0601, pro svařování plamenem ČSN 05 0610 a pro svařování el. obloukem ČSN 05 0630. Svářečské práce dle přílohy B ČSN 05 0601 smějí provádět pouze osoby, které mají platný svářečský průkaz nebo platný průkaz svářečského dělníka s uvedením příslušného druhu a rozsahu oprávnění podle příslušných předpisů.

Při skladování a manipulaci s materiálem musí být dodržena ČSN 26 9010. Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních nebo montážních prací. Skladovaný materiál musí být uložen tak, aby byla po celou dobu skladování zajištěna jeho stabilita a nedošlo k jeho znehodnocení. Podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny a provázáním musí být zajišťovány všechny prvky, které by mohly převrátit, sklopit, posunout, kutálet apod.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jsou stávající, nezmění se.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Během stavby bude navážen materiál na zateplení po místní komunikaci. Trvalé dopravní napojení areálu se nemění.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Neřeší se, žádná zásadní nejsou.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Nejprve bude provedena stavba lešení, dále bude provedeno vyčištění a úprava stávající omítky. Dále bude provedeno zateplení a konečná úprava s nátěrem.

Délka cca 4 měsíce.