



Číslo smlouvy: 23/2013

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle § 536 a následujících zákonů č 513/91 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a zákon č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Prachovice

Chrudimská 50

538 04 Prachovice

Zastoupený: Mgr. Bohuslava Čepová, starostka

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: František Katrušín

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 4528531/0100

IČ: 270733

DIČ: CZ00270733

ID datové schránky: cn4b3hd

2. Zhotovitel:

EKO Servis Facility , s.r.o.

Chudenická 1059/30 Praha 10

Zastoupen: David Holý, jednatel firmy

Bankovní spojení: FIO Banka a.s., č. účtu : 2800256847/2010

IČ: 28848039

DIČ: CZ28848039

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém

rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek I

Předmět díla

1. Předmětem provedení díla je dodávka stavby: „Dlážděný chodník pro DH“. Tato místní komunikace je v majetku obce.

V dodávce jsou zahrnuty stavební práce, servis a odstraňování vad v záruční době.

Ceny požadované zhotovitelem za veškeré dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

Článek II

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, je vypočtena na základě cenové nabídky ze dne 21. 5. 2014 , která byla na žádost objednatele dále modifikována ve smyslu použití jiných materiálů, a činí (viz příloha I):

Cena bez DPH:	113 072,00,- Kč
DPH 21:	23 746,00,- Kč
<hr/> Celkem včetně DPH 21 %:	<hr/> 136 818,00,- Kč

Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla, které je popsáno v čl. I této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II této smlouvy na základě jeho faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat daňovým dokladem, a to dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb, oceněných dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Právo zhotovitele na vystavení faktury vzniká po podpisu protokolu o předání a převzetí provedených prací.
5. Faktury budou adresovány na objednatele a budou splňovat náležitosti daňového dokladu. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v čl. II této smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti

začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.

6. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
7. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
8. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
9. Objednatel prohlašuje, že dílo nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Článek III

Čas plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech
Zahájení prací: 2. 7. 2014
Předání dokončeného díla: 22. 7. 2014
2. Místem plnění: Obec Prachovice

Článek IV

Závazky zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - a) Jeho zaměstnanci jsou povinni dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
2. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. O vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon).
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle ustanovení předpisu č. 383/2001 Sb., vyhláška ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady. Dále je povinen v souladu s výše uvedeným předpisem zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
4. Práce budou prováděny legálně.
5. Zhotovitel předá objednateli uklizené a vyklizené staveniště v den předání a převzetí díla.

6. Na plochách, které bude zhotovitel používat, bude udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti jeho činností.
7. Zhotovitel si zajistí stanovení dopravního značení a osazení dopravních značek na své náklady.
8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu jeho výstavby, stejně tak za škody způsobené stavební a jinou činností třetí osobě. Tyto způsobené škody budou odstraněny nejpozději ke dni předání díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněný bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.

Článek V

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla v dohodnutém termínu.

Článek VI

Záruky a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu díla po dobu: 60 měsíců ode dne podpisů „Protokolu o předání a převzetí díla“ oběma smluvními stranami. Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené pohybem podloží pod komunikací (překopy, nezpevněné podloží, špatné odvodnění komunikace, těžká nákladní doprava atd.)
2. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí § 560 obchodního zákoníku.

Článek VII

Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,03% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený zhotovitelem nebo objednatelem podle tohoto článku je omezena částkou 10% z celkové smluvní ceny díla.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení jakosti,

nedodržení garantovaných parametrů, jakož i závažné porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.

2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.

Článek IX

Staveniště

Pro účely plnění této smlouvy předá objednatel protokolárně zhotoviteli k dispozici staveniště v následující lhůtě a za následujících podmínek:

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli 2. 7. 2014.
2. Do termínu předání a převzetí dokončeného díla objednatelem odstraní zhotovitel ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště a dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Článek X

Závěrečná ustanovení

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:
V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Prachovicích dne 4.6.2014

V Praze dne: 21.5.2014

Za objednatele:

Mgr. Bohuslava Čepová

Starostka obce



Obec Prachovice

- 1 -

Za zhotovitele:

David Holý

Jednatel EKO Servis Facility, s.r.o.



Příloha I

Č.pol.	Položka	m.j.	množství	cena Kč/m.j.	Cena Kč
800-1 Zemní práce:					
1.12210-1101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s naložením na dopravní prostředek, v horninách 1 a 2, do 100m ³ (dl. chodník, schodiště, beton, patka, odpočívadlo)	m ³	32,2	150,00	4 830
2.12220-1109	Příplatek k ceně za lepivost horniny	m ³	32,2	10,00	322
3.18110-1102	Úprava pláňe vyrovnáním výšk. rozdílů v zářezech a násypch, se zhutněním	m ²	102,8	40,00	4 112
4. 21590-1101	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 - 4, pod násypy	m ²	102,8	40,00	4 112
5. 16270-1105	Vodorovné přemístění výkopku po suchu, se složením, z hor. 1-4, na vzdál, do 10 000 m	m ³	32,2	42,00	1 352
6. 17120-1201	Uložení sypaniny na sklácky	m ³	32,2	80,00	2 576
7. 18210-1101	Svahování trvalých svahů v zářezech v hor.1-4 (schodiště) 5,2 x 1,5 = 7,8	m ²	7,8	50,00	390
8. 12210-1401	Vykopávky v zemnicích na suchu, s nalož, na dopr. prostř., v hor.I a 2, do 100m ³ (podklad z dopraveného kameniva pro chodníky)	m ³	22,13	180,00	3 983
9. 16270-1105	Vodorovné přemístění výkopku na staveniště po suchu, se složením, z hor.1-4, na vzdál, do 10 000m (podklad pro chodníky)	m ³	22,13	110,00	2 434
Celkem zemní práce:					24 112
822-1 Komunikace pozemní					
10. 56426-1111	Podklad ze štěrkopísku s rozprostř., vlhč. a zhutněním, tl. 20cm	m ²	94,15	80,00	7 532
11. 56428-1111	Dtto - tl. 30cm 5,2 x 1,5 = 7,8	m ²	7,8	110,00	858
12. 59621-1212	Kladení dlažby z beton. zámk. dlaždic tl. 80mm, komunikací pro pěší, s ložem z kameniva těžného tl. do 40mm, s vyplněním spár, hutněním a vibr., se smetením přebyteč. materiálu, pro plochy 100-300m ²	m ²	102,8	110,00	11 308
13.	zámk.dlažba DITON tl.6cm	m ²	105,9	120,00	12 708
14. 91623-1113	Osazení chodníkového obrubníku beton., ležatého, se zřízením lože, se zatřením spár cement, maltou, s boč. opěrou z betonu tř. C 12/15, do beton, lože	m	119	100,00	11 900
15.	obrubník chodníkový DITON tl 5 cm	m	120	44,00	5 280
16. 91623-1211	Osazení chodník, obrubníku betonového stojatého, bez boční opěry, do lože z kameniva těžného (palisáda schodiště)	m	20,8	90,00	1 872
17.	palisáda DITON 350x115x115	ks	53	22,00	1 166
18. 99822-3011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	30,384	120,00	3 646
Celkem komunikace pozemní:					56 270
801-1 Běžné stavební práce:					
19. 27231-3611	Beton základových patek a bloků, prostý, tř. B 20 (beton, patka schodiště) 0,5 x 0,7 x 1,5 = 0,53	m ³	0,53	1 800,00	954
20. 99801-2021	Přesun hmot pro budovy s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou, v. do 6m	t	1,282	50,00	64
823-1 Plochy a úprava území:					
21. 93612-4112	Zřízení lavice stabilní s vyhloubením ryh, osazením noh, montáží sedadla a opěradla, se zabetonováním noh	ks	4	600,00	2 400
22. 99823-1311	Přesun hmot pro sadovnické úpravy	t	1,443	50,00	72
23.	<u>Socifikace k pol. č. 21:</u> Lavička SILVIE příčková s opěradlem, d. 200cm, kov. nohy, pro stabilní osazení do dlažby ks	ks	4	6 800,00	27 200
Celkem běžné stavební práce a plochy a úprava území:					30 690
Celkem HSV: 24034 + 106920 + 32140					111 072
Zařízení staveniště					500
Kompletační činnost					500
Rezerva					1 000
<u>Celkem rozpočet (bez DPH):</u>					113 072
<u>Celkem rozpočet + DPH 21%</u>					136 818