

## NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 536-565 zákona č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku), ve znění  
pozdějších předpisů

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel :

jméno: **Obec Prachovice**  
se sídlem: Chrudimská 50, 538 04 Prachovice  
IČ: 270733  
DIČ: CZ00270733  
zastoupený: starostkou Mgr. Bohuslavou Čepovou  
bankovní spojení: 4528531/0100

(dále jen objednatel)

#### Zhotovitel :

jméno: **Novo – Jaroslav Novotný s.r.o.**  
se sídlem: Tovární 303, 538 04 Prachovice  
IČ: 274 81 913  
DIČ: CZ27481913  
zastoupený: jednatelem Jaroslavem Novotným  
bankovní spojení: 35-4940070277/0100

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zástupci objednatele pověřeni řešením technických záležitostí, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla jsou:

Zástupce objednatele ve věcech technických: Michal Hak  
Telefon: +420 732837449  
E-mail: hak.vuss@seznam.cz  
Zástupce objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Bohuslava Čepová  
Telefon: +420 469660882  
E-mail: starostka@obecprachovice.cz

Uvedení zástupci objednatele jsou mimo jiné oprávněni provádět rozhodnutí týkající se např.:

- projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo redukce smluvních prací,
- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření ,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich částí ,
- odstranění nebo náhrady materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy, včetně provádění kontrol, návrhů k odstranění nedostatků a uplatňování nařízení vyplývajících z plánu BOZP.

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí):

Stavbyvedoucí: Jiří Hrdý  
Telefon: 602 496 765  
E-mail: novo.doprava@seznam.cz

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat jinou změnu smlouvy, než je uvedena výše.

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem smlouvy je oprava chodníku v ulici Bučina (dále jen „dílo“) dle projektové dokumentace, kterou dodá objednatel.

## **III. TERMÍN PLNĚNÍ**

Dílo v dohodnutém rozsahu bude realizováno 30.8.2016 do 17.10.2016.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s dohodnutými termíny realizace. V případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění dohodnutých termínů, provede zhotovitel okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmírnil účinky zpoždění.

Nebude-li možné pokračovat ve stavbě z důvodů na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli do té doby provedené práce, nikoli však ušlý zisk, eventuálně náhradu škody.

## **IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

### **Povinnosti objednatele**

Objednatel má právo na dodání díla v daném rozsahu a termínech. Objednatel má povinnost zaplatit dílo v daném rozsahu po předání pracoviště.

## **Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle pokynů a technické dokumentace objednatele a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předat.

Zhotovitel je povinen zhotovit předmět smlouvy.

## **V. ZÁRUKA ZA DÍLO**

Se stanovuje na 36 měsíců.

## **VI. CENA DÍLA**

Celková cena díla činí 582 091,-- Kč (slovy pětsetosmdesátdvatisícdevadesátjedna korun českých) a zahrnuje objem prací podle zadání a předané dokumentace. Cena bez platného DPH 481 067,-- Kč. Platné DPH činní 101 024,-- Kč. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem řádného předání a převzetí díla.

## **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejméně pět dní předem k předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla se sepíše písemný zápis obsahující případné vady díla a způsob nápravy.

Odstoupit od smlouvy může objednatel, jen jestliže předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění.

Smluvní pokuta je stanovena ve výši 0,05 % z fakturované ceny udávané bez platného DPH. Smluvní pokuta bude uložena v případě nesplnění nebo porušení povinností vyplývajících ze smlouvy (oboustranně).

Otázky v této smlouvě neupravené se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění, zejména ustanoveními § 536 a násl.

Změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, oběma stranami odsouhlasenými dodatky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prachovicích dne 29.8.2016

V Prachovicích dne 29.8.2016

**Obec Prachovice**

-1- /  
Čepová

Za objednatele  
Mgr. Bohuslava Čepová  
Starostka obce

**NOVO** - Jaroslav Novotný s.r.o.  
Tovární 303, Prachovice 538 04  
IČ: 274 81 913 DIČ: 27481913  
tel.: 469 633 890

Za zhotovitele  
Jaroslav Novotný

